

## Κρούσμα απάτης σε βελγικό ιστότοπο αναζήτησης κατοικίας στις Βρυξέλλες

Αγαπητοί συνεργάτες,

Μετά από κρούσμα απάτης, το οποίο αναφέρθηκε από εξερχόμενη φοιτήτρια ελληνικού Ιδρύματος στις Βρυξέλλες, σχετικά με τον παρακάτω ιστότοπο εξεύρεσης στέγης, παρακαλείσθε να ΜΗΝ χρησιμοποιείτε τον ιστότοπο αυτό για εξεύρεση στέγης, μετά από σύσταση του ΙΚΥ.

<http://immo.vlan.be>

---

### Υπόθεση απάτης- Σουηδία

Σας ενημερώνουμε για περιστατικό απάτης φοιτητή που μετακινήθηκε στο Πανεπιστήμιο του Gotheborg στη Σουηδία και αναζήτησε στέγη μέσω της πλατφόρμας της υπηρεσίας διαχείρισης εστιών SGS Studentbostader [https://www.sgsstudentbostader.se/?sc\\_lang=en](https://www.sgsstudentbostader.se/?sc_lang=en)

Σας παραθέτουμε στη συνέχεια περισσότερες λεπτομέρειες για τον τρόπο που έγινε η απάτη και παρακαλούμε να είστε ιδιαίτερα προσεχτικοί.

*Το welcome letter που έλαβα με την αποδοχή μου στο Chalmers αναφέρει στην παράγραφο accommodation ότι το πανεπιστήμιο δε βοηθάει με τη στέγαση, αλλά προτείνει 3-4 πλατφόρμες εύρεσης στέγης. Καθώς όλες οι πλατφόρμες πλην μιας συνδέονται με καθεστώςτα επινοικίασης σε ιδιώτες, επέλεξα να αναζητήσω σπίτι στη μόνη πλατφόρμα που διαχειρίζεται τις φοιτητικές εστίες (SGS Studentbostader) με σκοπό τη διαφάνεια. Εκεί συνειδητοποίησα ότι παρέχονται δυο επιλογές, η πρώτη είναι η ενοικίαση δωματίου στις εστίες, διαδικασία με ουρά αναμονής 25-30 μηνών ενώ η δεύτερη περιλαμβάνει ιδιώτες οι οποίοι νοικιάζουν τα σπίτια τους ή ψάχνουν για συγκατοίκους. Για προφανείς λόγους έπρεπε να καταφύγω στην δεύτερη επιλογή. Αφού έκανα αίτηση σε περισσότερες από 10 αγγελίες έλαβα 2 απαντήσεις στο προσωπικό μου email. Και οι 2 περιλάμβαναν ενοίκιο στα 400 €, με security deposit στα 600 €, σύνολο 1000 €. Η πρώτη περίπτωση μου φάνηκε ιδιαίτερα ύποπτη καθώς ο φερόμενος ως ιδιοκτήτης ισχυριζόταν ότι κατοικεί στην Κύπρο και ζητούσε το ποσό ώστε να κλείσει εισιτήρια για να ανέβει στη Σουηδία και να μου παραδώσει το σπίτι, για αυτό και τον απέρριψα. Η δεύτερη περίπτωση (αυτή της απάτης στην οποία έπεσα) είχε το εξής σενάριο: το διαμέρισμα άνηκε σε έναν συνταξιούχο ο οποίος βρισκόταν στην Τουρκία για ιεραποστολή στους πρόσφυγες από τη Συρία και το σπίτι το διαχειρίζονταν η κόρη η οποία βρισκόταν στο Gothenburg του με την οποία επικοινωνούσα. Με την εν λόγω γυναίκα είχα εκτενέστατη επικοινωνία τόσο μέσω email, όσο και μέσω skype. Στο σενάριο μάλιστα εμπλέκονταν και συγκατοίκος με την οποία επικοινωνήσα μέσω email και την οποία προφανώς παρίστανε η ίδια γυναίκα. Κατόπιν της επικοινωνίας ήρθαμε σε συμφωνία και υπογράψαμε συμβόλαιο. Το «μόνο» ανησυχητικό στην υπόθεση ήταν ότι ο λογαριασμός που μου ζητήθηκε να καταθέσω τα λεφτά ήταν σε τουρκική τράπεζα, το οποίο στην τότε φάση έβγαζε νόημα μιας και ο λογαριασμός ήταν στο όνομα του φερόμενου ως πατέρας που ήταν και ο ιδιοκτήτης. Καθώς ο καιρός περνούσε και δεν υπήρχαν άλλες επιλογές, κατέπνιξα ό,τι ενδοιασμούς είχα καθώς αναλογίστηκα αφενός την αληθοφάνεια του σεναρίου που μου παρουσιάστηκε, αφετέρου τη φήμη της Σουηδίας για τη διαφάνεια των συναλλαγών. Έτσι με το φόβο ότι θα φτάσω στη Σουηδία*

και θα βρεθώ χωρίς σπίτι, κατέθεσα την προκαταβολή και το πρώτο νοίκι. Αφού έλαβαν τα χρήματα ξαναεπικοινωνήσαμε, κλείνοντας στο ότι λίγες μέρες πριν φτάσω θα συνεννοούμασταν ώστε να μου δώσει τα κλειδιά. Αυτό προφανώς και δεν έγινε οπότε όποτε η μετακίνησή μου ξεκίνησε με έλλειμα 1000€ συν όλα τα έξοδα των ξενοδοχείων στα οποία αναγκάστηκα να μείνω. Έγγραφο καταγγελίας της υπόθεσης τόσο στο International office του πανεπιστημίου όσο και στην υπηρεσία SGS δεν υπάρχει γιατί όπως επαναλαμβάνω, η υπόθεση τους άφησε παγερά αδιάφορους και αρκέστηκαν στο προφορικό "We are sorry, but this stuff happens here". Όσο αφορά τις αρχές, αφού έδωσα γραπτή κατάθεση μου είπαν να περιμένω την αναφορά της αστυνομίας η οποία δεν έφτασε ποτέ, ενισχύοντας τον ισχυρισμό μου περί αδιαφορίας κάθε αρμόδιας αρχής. Κατανώ ότι σε αυτή τη φάση μπορεί να φαίνεται ανόητο το ότι έπεσα θύμα τέτοιας απάτης, αλλά ο ψυχολογικός φόβος ότι θα έμενα χωρίς σπίτι, χωρίς μάλιστα να ενδιαφερθεί κανένας φορέας του πανεπιστημίου για αυτό, νίκησε τη λογική μου. Να σημειωθεί ότι αργότερα πληροφορήθηκα ότι τόσο η Τουρκία όσο και η Κύπρος (οι 2 τρίτες χώρες που αναφέρθηκαν στην υπόθεση) αποτελούν «παράδεισο» τέτοιων εγκληματιών καθώς οι τράπεζες αρνούνται να συνεργαστούν με οποιαδήποτε ξένη αρχή. Επίσης όντας εκεί και ψάχνοντας για σπίτι προσεγγίστηκα για άλλη μια φορά από κάποιον με παρόμοιο σενάριο το οποίο ενέπλεκε και πάλι την Κύπρο. Με άλλα λόγια η επίσημη υπηρεσία διαχείρισης των εστιών, λυμαίνεται από εγκληματίες.

---

Παρακαλούμε να ενημερώσετε τους φοιτητές σας να ΜΗΝ ΑΠΟΣΤΕΛΟΥΝ προκαταβολή για ενοικίαση κατοικίας στο εξωτερικό μέσω Western Union, διότι κινδυνεύουν να πέσουν θύματα απάτης. Συνιστούμε στους φοιτητές να είναι ιδιαίτερα προσεκτικοί.

Με φιλικούς χαιρετισμούς,

### **Ελίνα Μαυρογιώργου**

IKY/ Εθνική Μονάδα Συντονισμού

Erasmus+

Τομέας Ανώτατης

Εκπαίδευσης | Υπεύθυνη για τις

Στρατηγικές Συμπράξεις, τους Όμιλους

Κινητικότητας & την Πρακτική Άσκηση.

Λεωφ. Εθνικής Αντιστάσεως 41 |

14234 Νέα Ιωνία

Τηλ. 210 3726388 | Fax. 210 3221863

[elinamav@iky.gr](mailto:elinamav@iky.gr)

[/www.iky.gr](http://www.iky.gr) |  | 

---

## Ενημέρωση για απάτη ενοικίασης κατοικίας

Σας ενημερώνουμε για μια νέα υπόθεση απάτης φοιτητών Erasmus+, στην Ισπανία αυτή τη φορά. Η εν λόγω φοιτήτρια βρήκε το διαμέρισμα μέσω FB.

Σας επισυνάπτουμε την φωτοτυπία ταυτότητας της υποτιθέμενης ιδιοκτήτριας καθώς και φωτογραφίες του δρόμου στο οποίο υποτίθεται ότι νοικιαζόταν το διαμέρισμα.

